

Рассмотрено профсоюзной
организацией сотрудников
ГОбПОУ «Лебедянский
педагогический колледж»
Протокол собрания № ____
от _____ 2018г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ГОБПОУ
«Лебедянский педагогический
колледж»

О.П. Шовская
приказ № ____ от _____ 2018г.

ПОЛОЖЕНИЕ

об оплате за проживание в студенческом общежитии ГОбПОУ «Лебедянский педагогический колледж»

1. Общие положения.

Настоящее Положение о студенческом общежитии ГОБПОУ «Лебедянский педагогический колледж» разработано в соответствии с:

- Федеральным Законом от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,
- Федеральным Законом от 05.12.1995г. № 2-ФЗ «О защите прав потребителей»,
- Постановлением Российской Федерации от 14.11.2014г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»,
- Приказа управления образования и науки Липецкой области от 27.08.2014г. № 921 «Об установлении максимального размера платы за пользованием жилым помещением в общежитии».

2. Порядок и размер оплаты за проживание, возмещение коммунальных и бытовых услуг в общежитии колледжа .

2.1. Размер платы за проживание в общежитии взимается за фактическое время проживания согласно сметы-расчета, согласованной с профсоюзной организацией сотрудников и студентов ГОБПОУ «Лебедянский педагогический колледж» и утверждённой приказом директора колледжа.

2.2. В соответствии с Методическими рекомендациями размер платы за проживание в общежитии рассчитывается следующим образом:

$$R_{\text{общ.}} = P_{\text{п}} + P_{\text{к}}, \text{ где}$$

$R_{\text{общ.}}$ – размер платы за проживание в общежитии;

$P_{\text{п}}$ – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$P_{\text{к}}$ – размер платы за коммунальные услуги;

2.3. На основании решения, принятого на общем собрании работников и представителей студентов, размер платы за проживание в общежитии (плата за наём), для обучающихся в колледже устанавливается в размере 3% от размера норматива для формирования стипендиального фонда государственной академической стипендии студентам, обучающимся по программам подготовки квалифицированных рабочих (служащих) и по программам подготовки специалистов среднего звена.

2.4. Размер платы на возмещение коммунальных расходов производится из норматива на 1 человека с применением Правил определения размера платы за коммунальные услуги, в отношении нанимателей жилых помещений в общежитиях, с учетом применения следующих коэффициентов:

- Не более 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;
- Не более 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;
- Не более 1,0 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

2.5. Совокупный размер платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, не может превышать размер платы за коммунальные услуги, предоставленные в расчетном периоде.

2.6. Использование в жилых комнатах личных энергопотребляющих приборов и аппаратуры допускается с разрешения коменданта, с условием внесения в установленном порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию.

2.7. Оплата за проживание в общежитии производится два раза в год по семестрам: до 10 сентября и до 10 февраля через банк на лицевой счёт ГОБПОУ «Лебедянский педагогический колледж».

2.8. В случае досрочного прекращения договора найма жилого помещения, оплата по которому произведена в полном объеме в виде авансовых платежей, осуществляется возврат проживающему переплаченной суммы, величина которой исчисляется с момента досрочного расторжения договора.

3. Льготы по плате.

3.1. В соответствии с ч.5 ст.36 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» № 273-ФЗ от 29.12.2012г. жилые помещения в общежитии предоставляются бесплатно в первоочередном порядке следующим обучающимся:

- являющимися детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трёх лет военную службу по контракту в Вооружённых Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти

Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» и «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе.